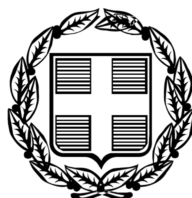


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 311**

7 Νοεμβρίου 2011

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Ιεράς Πόλεως Μεσολογγίου του Δήμου Ιεράς Πόλεως Μεσολογγίου (Ν. Αιτωλοακαρνανίας). ... 1
Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Τοπικής Κοινότητας Αγίας Ευφημίας Δημοτικής Ενότητας Πυλαρέων του Δήμου Κεφαλονιάς (Ν. Κεφαλληνίας) στα οικοδομικά τετράγωνα 33,36 και 37 με άρση απαλλοτρίωσης σε τμήματα αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης ... 2

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Ιεράς Πόλεως Μεσολογγίου του Δήμου Ιεράς Πόλεως Μεσολογγίου (Ν. Αιτωλοακαρνανίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2 και 6) και 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14/27.7.1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

3. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/85 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1, 2, 283 και 286 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α΄ 87) και του άρθρου 1ου της υπ' αριθμ. 45892/11.8.2010 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης «Πρωτοβάθμιοι και Δευτεροβάθμιοι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Χώρας κ.λπ.» (Β΄ 1292/2010, διόρθωση σφάλματος Β΄ 1623/2010).

5. Την υπ' αρ. 2876/7.10.2009 απόφαση του Πρωθυπουργού «Αλλαγή τίτλου Υπουργείων» (Β΄ 2234).

6. Τις διατάξεις των άρθρων 1 παρ. 2 και 6 του π.δ/τος 189/5-11-2009 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» (Α΄ 221).

7. Την υπ' αρ. Υ 273/30-9-2010 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικολάου Σηφουνάκη» (Β΄ 1595).

8. Τις υπ' αρ. 328/2008, 278/2009 και 177/2010 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Μεσολογγίου.

9. Την υπ' αρ. 46/2010 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

10. Το γεγονός ότι έχει εγγραφεί στον προϋπολογισμό του δήμου με ΚΑ 7424 για τα έτη 2010 και 2011 κονδύλι ύψους 60.000,00 euro για την συντέλεση της απαλλοτρίωσης.

11. Την υπ' αρ. 10/2011 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Ιεράς Πόλεως Μεσολογγίου του Δήμου Ιεράς Πόλης Μεσολογγίου (Ν. Αιτωλοακαρνανίας) μεταξύ των ΟΤ 124 και 125 με α) την άρση απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία Αικατερίνης Πανοπούλου-Τσακούμη και τη μερική επανεπιβολή της με την έγκριση πεζοδρόμου και β) το χαρακτηρισμό του τμήματος της οδού Κλεισόβης μεταξύ των ΟΤ 124 και 125 ως πεζοδρόμου, όπως οι ρυθμίσεις φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 5939/9-2-2011 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

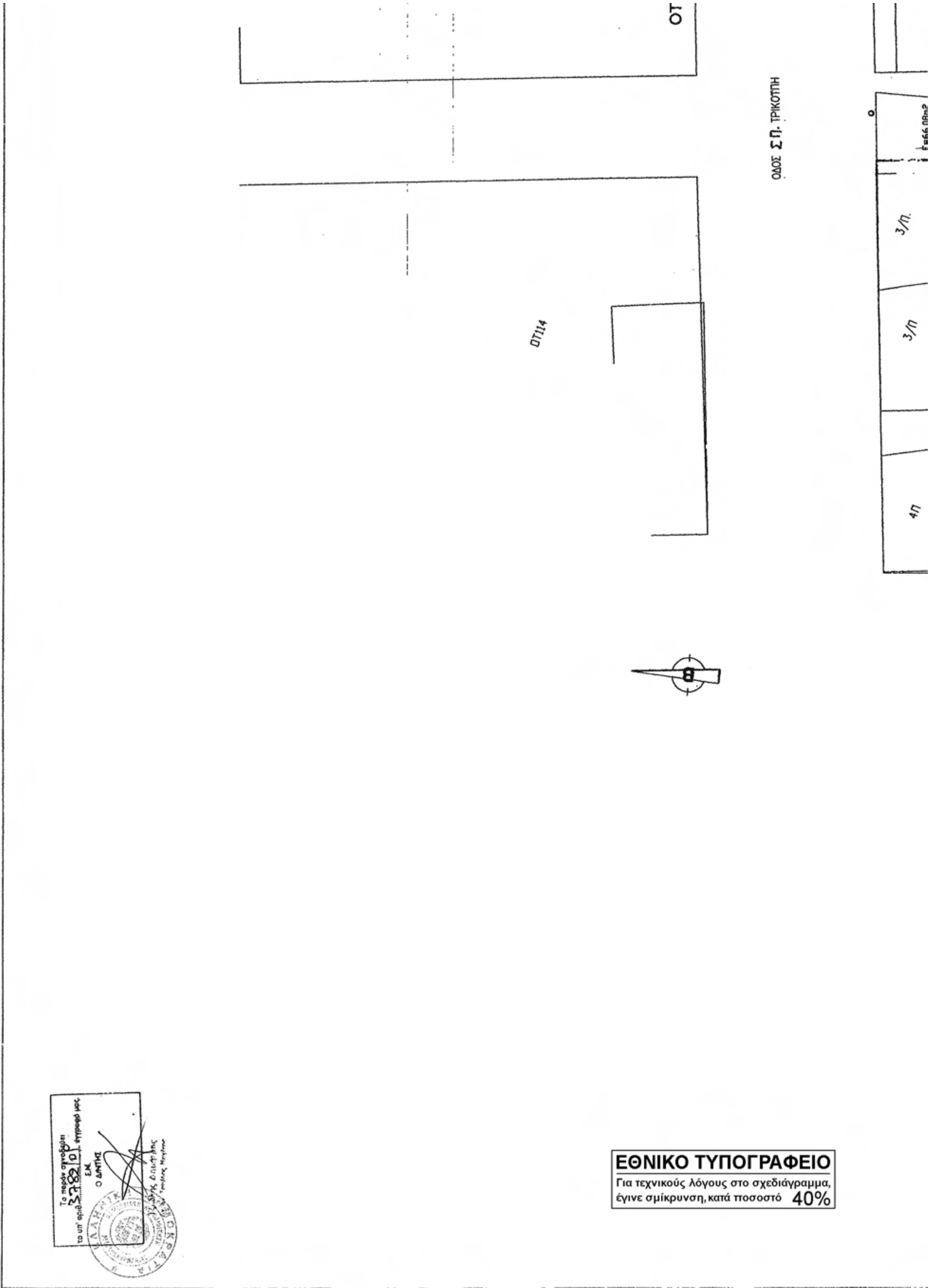
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 23 Σεπτεμβρίου 2011

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΑΡΟΛΟΣ ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ


ΟΤ
ΟΔΟΣ Σ.Π. ΤΡΙΚΟΥΠΗ
ΟΤ114
3/Π.
3/Π
4Π
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΟΤ115

ΟΤ116

2/Π

4/Π

ΟΤΕ

2/Κ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
Κλ. 1:1000

ΠΛΑΤΕΙΑ ΒΟΤΣΑΡΗ

114

770

185

184

169

171

170

Γ. Ιόάνου

198

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Το παρόν ... από το Κ.Σ.Χ.Ο.Π. ... 1/7/10 και εγκρίθηκε σύμφωνα ... υπ' αριθμ. 46 ... του.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Π. ΣΑΒΒΙΔΟΥ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Α. ΚΑΤΡΑΝΖΟΠΟΥΛΟΥ

Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την από 16.6.10 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδ. Σχεδιασμού

Η ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ

Α. ΚΟΥΔΟΥΝΗ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

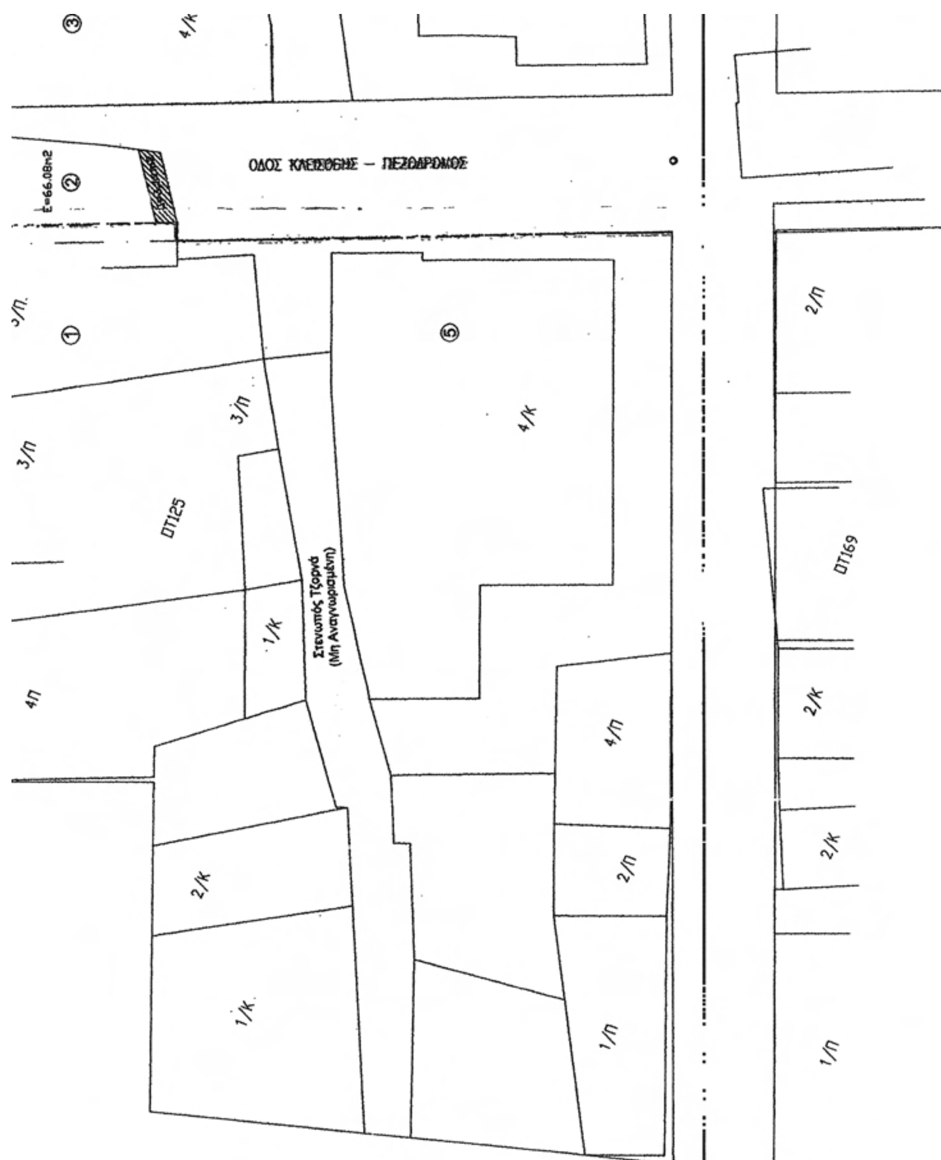
ΤΟΜΕΑΣ Ι
Σ.Δ. 2
ΠΟΣ. ΚΑΛ. 70%
ΕΜΒΑΔΟΝ 200m2
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ 15m
ΠΡ. 10m

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

1. Πανοπούλου Τσακούμη Αικατερίνη, Τσακούμης Δημήτριος, Τσακούμη Γεωργία
2. Πανοπούλου Τσακούμη Αικατερίνη
3. Σιαπλαούρας Ελευθέριος, Σκαρμούτσος Ιωάννης
4. Σκαρμούτσος Ιωάννης, Σιαπλαούρας Ιωάννης, Σιαπλαούρας Ελευθέριος, κλπ.
5. Σιαπλαούρας Ελευθέριος, Σκαρμούτσος Ιωάννης. Κληρ. Μαχαλιώτη, κλπ.

Ν. 3212/2003

Το Ολικό Εμβαδόν της Ιδιοκτησίας Αικ. Τσακούμη (2) για την οποία έχει


ΟΔΟΣ ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ – ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Ε=66.08m2
Στενωπός Τζορνά
(Μη Αναγνωρισμένη)
ΟΤ125
ΟΤ169
4/Κ
3/Π
4Π
1/Κ
2/Κ
4/Π
2/Π
1/Π

Το Ολικό Εμβαδόν της Ιδιοκτησίας Αικ. Τσακούμη (2) για την οποία έχει αρθεί η απαλλοτρίωση είναι 66,08 m2.

Πράξη Εισφοράς σε γη:
Εισφορά = ΕΡυμοτομούμενου Χ 10% = 66,08 Χ 10% = 6,61m2

Βάσει του Άρθρου 11 Ν. 3212/03 η θεωρητική οφειλόμενη εισφορά του ιδιοκτήτη είναι 6,61m2 ενώ πρέπει να Αποζημιωθεί για το υπόλοιπο τμήμα, δηλαδή για Εμβαδόν 59,47m2.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Καταργούμενη Ο.Γ. : Μαύρη Διακεκομμένη
Πράταση: Προτείνεται ως νέα Ο.Γ. η γραμμή Κόκκινου Χρώματος
Εισφορά σε Γη: Γραμμοσκιαμένο τμήμα Επανεπιβαλλόμης Ρυμοτομίας

ΟΔΟΣ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΟΔΟΣ ΣΚΕΠΕΤΑΡΑΙΩΝ

ΟΤ123 ΟΤ124 ΟΤ171 ΟΤ172

③ ④ 1/Π 2/Κ 4/Κ 2/Κ 4/Κ 2/Κ

Αρ. Φακ. 118/11
σχ. 1

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ: Γ. 5939 /11
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ Π. ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτ. σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Ιεράς Πόλεως Μεσολογγίου του Δήμου Ιεράς Πόλεως Μεσολογγίου (ν. Αιτωλοακαρνανίας)
ΑΘΗΝΑ, 14 Σεπτεμβρίου 2011
Ο Δ/ΝΤΗΣ
Γ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ Ι. Π. ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ	
ΕΡΓΟ: ΕΠΑΝΕΠΙΒΟΛΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΣΤΑ Ο.Τ. 124 & 125	
ΘΕΣΗ: ΟΔΟΣ ΚΛΕΙΣΟΒΗΣ, Ο.Τ Τ 124 - 125, ΜΕΣΟΛΟΓΓΙ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: Τ.Υ. ΔΗΜΟΥ Ι.Π. ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την 328/2008 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μεσολογγίου	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: T1
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200	
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2008	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ:	ΣΦΡΑΓΙΔΑ:

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Μεσολόγγι 4-12-08

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 519/30-6-09 .... της Δ/νσης Πολεοδομίας, Ν. Α. Αιτ/νίας
Ι. Π. Μεσολογγίου 30/6/2009

Παν. Ι. Παπαχρήστος
Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Τοπικής Κοινότητας Αγίας Ευφημίας Δημοτικής Ενότητας Πυλαρέων του Δήμου Κεφαλονιάς (Ν. Κεφαλληνίας) στα οικοδομικά τετράγωνα 33,36 και 37 με άρση απαλλοτρίωσης σε τμήματα αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ.1, 2 και 6), 154 και 160 (παρ. 1 και 2) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο μόνο του από 14-7-/27-7-1999 π.δ/τος (Δ΄ 580).

2) Τις διατάξεις του άρθρου 29 παρ.Α περ. 4.1.α, 4.2.γ και παρ.Β του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140), όπως ίσχυε πριν την αντικατάστασή του με το άρθρο 10 (παρ.1) του ν. 3044/2002 (Α΄ 197), καθώς και τη διάταξη του άρθρου 29 παρ. 4 του ν.2831/2000, όπως ισχύει μετά την αντικατάστασή του με το άρθρο 10 παρ. 1 του ν. 3044/2002.

3) Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του προεδρικού διατάγματος 63/2005 (Α΄ 98).

4) Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 283 και 286 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α΄ 87) και του άρθρου 1ου της υπ' αριθμ. 45892/11.8.2010 απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης «Πρωτοβάθμιοι και Δευτεροβάθμιοι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης της Χώρας κ.λπ.» (Β΄ 1292/2010, διόρθωση σφάλματος Β΄ 1623/2010).

5) Την υπ' αρ. Υ273/30-9-2010 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικολάου Σηφουνάκη» (Β΄ 1595).

6) Την 2499/2003 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

7) Τις 36/2010, 56/2010 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Πυλαρέων.

8) Τις υπ' αριθμ. 101/2011 και 107/2011 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

10) Την 223/2011 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Τοπικής Κοινότητας Αγίας Ευφημίας της Δημοτικής Ενότητας Πυλαρέων του Δήμου Κεφαλονιάς (Ν. Κεφαλληνίας) στα υπ' αριθμ. 33, 36 και 37 οικοδομικά τετράγωνα, με την άρση απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας με αριθμό κτηματογράφησης 010412 και τη μετατόπισή της μεταξύ των παραπάνω οικοδομικών τετραγώνων δημοτικής οδού, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα με κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθμ. 37461/2011 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στο κατά το προηγούμενο άρθρο τροποποιούμενο 37 οικοδομικό τετράγωνο ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης, που καθορίστηκαν με την υπ' αριθμ. Π 2973/16-8-1984 απόφαση του Νομάρχη Κεφαλληνίας (Δ΄ 506/1984).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

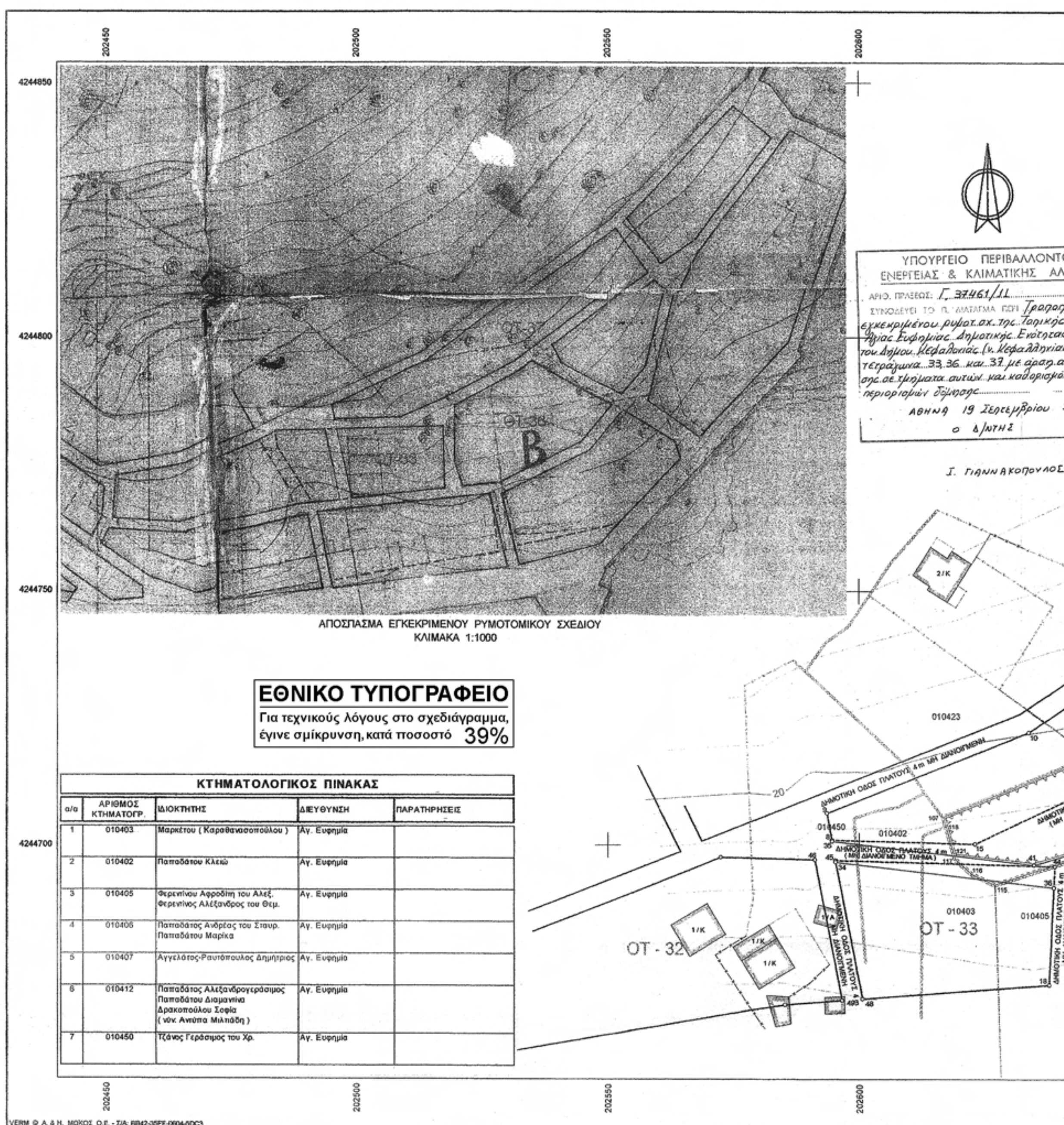
Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 19 Οκτωβρίου 2011

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΑΡΟΛΟΣ ΠΑΠΟΥΛΙΑΣ

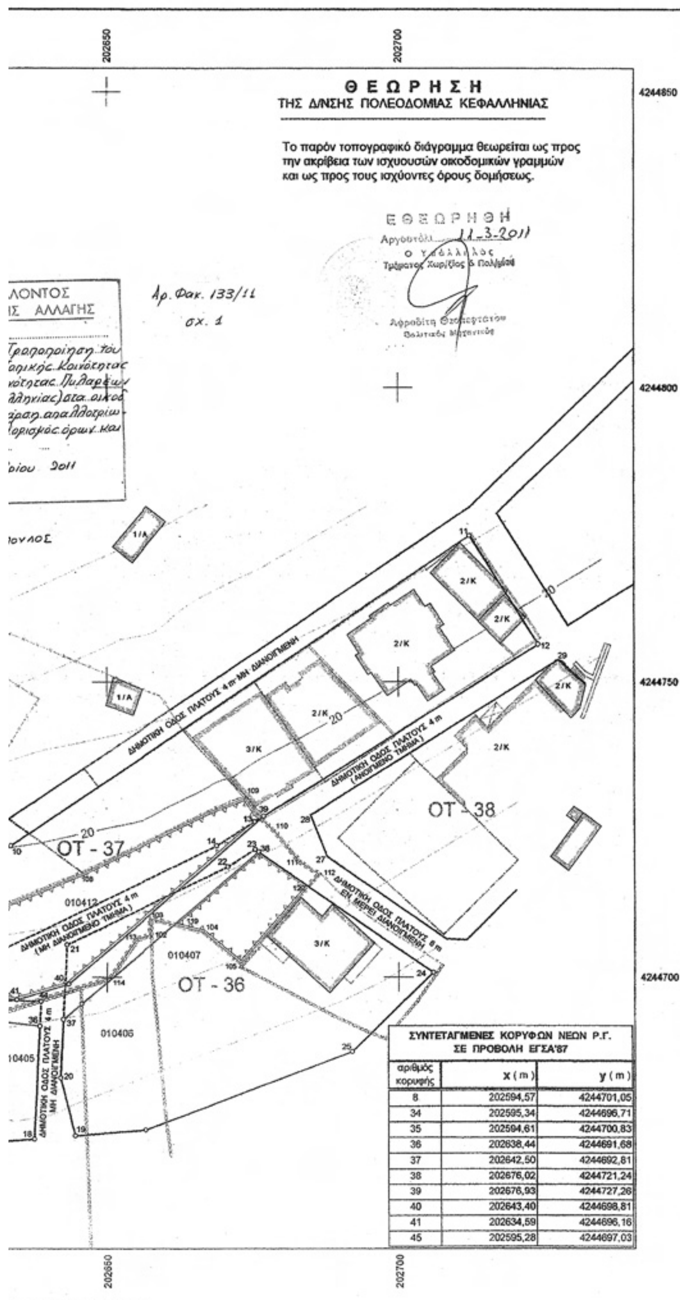
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

α/α	ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡ.	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	010403	Μαρκέτου (Καραθανασοπούλου)	Αγ. Ευφημία	
2	010402	Παπαδάτου Κλειώ	Αγ. Ευφημία	
3	010405	Φερεντίνου Αφροδίτη του Αλεξ. Φερεντίνος Αλέξανδρος του Θεμ.	Αγ. Ευφημία	
4	010406	Παπαδάτος Ανδρέας του Σταυρ. Παπαδάτου Μαρίκα	Αγ. Ευφημία	
5	010407	Αγγελάτος-Ραυτόπουλος Δημήτριος	Αγ. Ευφημία	
6	010412	Παπαδάτος Αλεξανδρογεράσιμος Παπαδάτου Διαμαντίνα Δρακοπούλου Σοφία (νυν Αντύπα Μιλτιάδη)	Αγ. Ευφημία	
7	010450	Τζάνος Γεράσιμος του Χρ.	Αγ. Ευφημία	



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΝΕΩΝ Ρ.Γ. ΣΕ ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΣΑ'87		
αριθμός κορυφής	x (m)	y (m)
8	202594,57	4244701,05
34	202595,34	4244696,71
35	202594,61	4244700,83
36	202638,44	4244691,68
37	202642,50	4244692,81
38	202676,02	4244721,24
39	202676,93	4244727,26
40	202643,40	4244698,81
41	202634,59	4244696,16
45	202595,28	4244697,03

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Νέα Ρυμοτομική Γραμμή
- Καταργούμενη Ρυμ. Γραμμή
- Ισχύουσα Ρυμοτομική Γραμμή
- Ξηρολιθοδομές - Όρια
- Φράκτες - Όρια
- Όρια Ιδιοκτησίας
- Αρχική Ιδιοκτησία Μιλτ. Αντύπα (αρ. κτημ. 010412)
- Τελική Ιδιοκτησία Μιλτ. Αντύπα

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την έκθεση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Αγίας Ευφημίας Κεφαλληνίας της οποίας αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.

2. Το γενικό τοπογραφικό υπόβαθρο προέρχεται από το αντίστοιχο της μελέτης επέκτασης - αναθεώρησης σχεδίου πόλεως Αγίας Ευφημίας μετά από την αναγκαία ενημέρωση.

3. Το εγκατασταθέν πολυγωνομετρικό δίκτυο είναι εξαρτημένο από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ'87). Ελλειψοειδές αναφοράς GRS80. Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή. Αρχή συντεταγμένων: (λ°, φ°) (x, y)
λ° = 24° 00' 00" x = +500000.00 m, φ° = 0° 00' 00" y = +0.00 m

4. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
(απόφαση Νομάρχη Κεφ/νίας 2973 / 1984, ΦΕΚ 506Δ / 1-10-84

Ελάχιστο πρόσωπο : 14,00 m
Ελάχιστο βάθος : 18,00 m
Ελάχιστο εμβαδόν : 250,00 m²
Μέγιστη κάλυψη : 60,00 %
Συντελεστής Δομήσεως : 1,20
Κατά παρέκκλιση για τα υφιστάμενα στις 16-08-1984
Ελάχιστο πρόσωπο : 7,00 m
Ελάχιστο βάθος : 10,00 m
Ελάχιστο εμβαδόν : 100,00 m²

Αυτό το σχέδιο συνοδεύει το
αριθ. 965 έγγραφό μας
Αργοστόλι 11-3-2011
Ο Προϊστάμενος
Τμήματος Χωρ/ξίας & Πολ/μίας
Κωνσταντίνα Μαρούλη
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΑΓΙΑΣ ΕΥΦΗΜΙΑΣ ΣΕ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ ΠΡΟΣ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΒΑΣΙΛΗΣ Μ. ΠΙΝΙΑΤΩΡΟΣ Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός
Βούρβαχη 2, 28100 Αργοστόλι
τηλ. 2671.025865 - fax 2671.026351 - www.piniatoros.gr

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΑΝΤΥΠΑΣ	
ΘΕΣΗ	ΟΤ - 37, ΟΤ - 33 και ΟΤ - 36 Αγία Ευφημία - Δήμος ΠΥΛΑΡΕΩΝ	
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2009	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500	βασίλης μ. πινιατώρος
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ	2.00	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	21.500	

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004